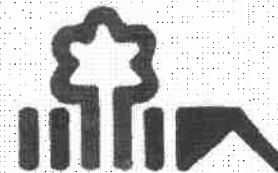


KGV Schreberhain Chemnitz e.V.
Werner-Seelenbinder Str. 45
09120 Chemnitz
www.schreberhainchemnitz.de



KGV Schreberhain Chemnitz e.V. Werner-Seelenbinder-Str. 45 09120 Chemnitz

An unsere Gartenfreunde

Mitgliedsnummer:
Gartennummer:
Ihr Schreiben:
Unser Zeichen:

E-Mail:
vorstand@schreberhainchemnitz.de

Datum 26.02.24

Einladung zur Mitgliederversammlung 2024

Sehr geehrte Vereinsmitglieder,

zu unserer Jahreshauptversammlung am 23.03.2024 lade ich Euch im Namen des Vorstandes recht herzlich in die Aula des beruflichen

**Schulzentrum für Wirtschaft 1
Lutherstr. 2
09126 Chemnitz
9:00-12:00 Uhr
ein.**

Tagesordnung für die Jahreshauptversammlung:

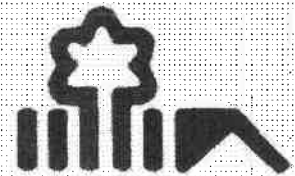
- Vorstellung der Anträge an die Mitgliederversammlung
- Abstimmung über die Aufnahme in die Tagesordnung
- Jahreshauptbericht
- Kassenbericht
- Kassenprüfbericht 2022/2023
- Bestätigung der Berichte und Entlastung des Vorstandes
- Vorstellung des neuen Finanzplanes
- Diskussion zum Finanzplan und Beschlussfassung
- Kurzinformation zum Thema Arbeitseinsätze unterhalb der Woche
 - Wahl von Gartenfreund Andreas Stefan Köster in den Vorstand
- Vorstellung der Aktualisierung der Gartenordnung um den Punkt Feuerschalen
 - Diskussion und Beschlussfassung
- Vorstellung der Erweiterung der Gartenordnung um den Punkt Solaranlagen
 - Diskussion und Beschlussfassung

Telefon 0176 / 45964603
Internet: www.schreberhainchemnitz.de
e-mail: vorstand@schreberhainchemnitz.de

Sitz des Vereines
Werner-Seelenbinder-Str. 45
09120 Chemnitz

Vereinsregister Nr. 132
Vereinsvorsitzender Jens Uwe Pflingsten
Steuernummer 214/140/02231

Bankverbindung
Sparkasse Chemnitz
IBAN: DE10 8705 0000 3553 0003 40
BIC: CHEKDE81XXX



Bereits eingereichte Anträge an die Mitgliederversammlung zur Diskussion:

- Erhöhung der Verwaltungspauschale für abzugebende Gärten von 60,00€ pro Jahr auf 100,00€ pro Jahr, in dem das Eigentum auf der Parzelle nach Kündigung belassen werden darf (gestiegene Kosten).
- Erhöhung der Pauschale für nicht geleistete Pflichtstunden von 15,00€ auf 25,00€ je nicht geleisteter Arbeitsstunde.

➤ Diskussion und Beschlussfassung der gestellten Anträge

Anträge an die Mitgliederversammlung sowie zur Änderung der Tagesordnung sind gemäß unserer Satzung bis 15.03.2024 schriftlich an den Vorstand einzureichen.

An der Mitgliederversammlung dürfen nur Vereinsmitglieder teilnehmen.

Hinweis für die Unterschrift in der Anwesenheitsliste zur Mitgliederversammlung am 23.03.2024:

Mitglieder, die eine beglaubigte Vollmacht zur Wahrnehmung der Teilnahme an der Mitgliederversammlung besitzen, bitten wir diese dem Einlass vorzulegen.

Freundliche Grüße

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jens Uwe Pflingsten'.

Jens Uwe Pflingsten
Vereinsvorsitzender

Jahresmitteilung 2023 – 2024

Mit der Jahresmitteilung 2023 - 2024 möchten wir, einen Überblick über das vergangene Gartenjahr und einen Ausblick auf Schwerpunkte 2024 geben. Die Jahresmitteilungen gelten, wie auch alle vorherigen Jahresmitteilung, als kleiner Rechenschaftsbericht des Vorstandes.

➤ Änderungen im Vorstand

die Gartenfreunde Michel Arndt (Vorsitzender) und Sascha Werner (Bauhof) haben Ihren Rücktritt aus dem Vorstand, aus persönlichen Gründen, zum 01.10.2023 erklärt. Ebenfalls hat unser Chronist Lutz Dixneit mitgeteilt, er muss seinen Posten aus gesundheitlichen Gründen aufgeben. Diese Schritte bedauern wir sehr. Wir wünschen den Gartenfreunden für Ihre Zukunft alles Gute. Als Pächter bleiben sie uns erhalten.

Da der Vorstand aus ausreichend Mitgliedern besteht, ist die Weiterführung des Vereines problemlos möglich und gewährleistet. Die Vertretung nach Außen übernimmt kommissarisch unser Gartenfreund und Kassenwart Jens Uwe Pflingsten (Vorsitz).

Da es viele anfallende Arbeiten im Vorstand gibt, die erledigt werden müssen und nun die Aufgaben dreier Personen auf die restlichen Vorstandsmitglieder aufgeteilt werden, wäre es schön, wenn sich weitere Gartenfreunde finden, die sich vorstellen könnten den Vorstand zu unterstützen und sich bei der nächsten Mitgliederversammlung in den Vorstand wählen lassen.

Unser Gartenfreund Andreas Stefan Köster hat sich bereits bereit erklärt.

Der Vorstand bedankt sich bei allen Gartenfreundinnen und Gartenfreunden, die in einem Ehrenamt tätig sind und dem Verein unterstützend zur Seite stehen. Deren Einsatz trägt zum Erhalt unserer Gemeinnützigkeit bei und ist aller Ehren wert. Auch im Jahr 2024 wird es wieder eine kleine „Dankeschön-Veranstaltung“ für die erbrachten Leistungen geben um die Arbeiten wertzuschätzen. Allen anderen Gartenfreundinnen und Gartenfreunden, die ihre Parzelle kleingärtnerisch nutzen und sich bemühen gemäß den Vorgaben der Rahmenkleingartenordnung, den Vorgaben der Stadt Chemnitz und des Stadtverbandes zu agieren, gilt unser Dank.

Das Gartenjahr 2023 wurde vor Allem durch unsere 100 Jahrfeier geprägt. Ein wirklich toller Anlass, der von den Mitgliedern mit Begeisterung angenommen wurde. Das Ehrenband des Stadtverbandes Chemnitz, vertreten durch Frau Iris Uhlig, wurde uns verliehen. In diesem Zusammenhang danken wir all den freiwilligen Helfern, die das Fest mit großer Unterstützung vorbereitet und damit zu diesem sehr schönen Höhepunkt des Jahres 2023 beigetragen haben.

Gern möchten wir auch in Zukunft einmal wieder kleinere Gartenfeste feiern und würden uns sehr freuen, wenn Pächter sich dazu mit einbringen würden.

Die Sicherungen der Kabelkanäle mit Schrauben und Kabelbindern hat, so unser Kenntnisstand, dazu beigetragen, dass es im Jahr 2023 keine weiteren Diebstähle gab. Alu-Kabel wurden zwar „angeschaut“ aber nicht entwendet.

Die Stadt Chemnitz hingegen hat den KGV Schreberhain für eine Müllablagerung an der Ecke zum Friedhof (Ecke Schwarzer Weg) verantwortlich machen wollen, auf Grund des Schreibens mit der

KGV „Schreiberhain“ Chemnitz e.V. – Vorstand
Werner-Seelenbinder-Str. 45, 09120 Chemnitz

Bitte um Nachweis, dass „unsere Pächter“ den Müll dort abgelagert haben, haben wir bis dato keinerlei weiteren Nachrichten dazu erhalten und sehen diese „Anklage“ als erledigt an.

- **Wir bitten alle Pächter wachsam zu sein und aktiv darauf zu achten, ob an dieser oder anderen Stellen „nicht erlaubte“ Müllablagerungen erfolgen. Sollte dies der Fall sein, bitten wir um Mitteilung an den Vorstand!**

Der Vorstand hat seine monatlichen Vorstandssitzungen, soweit möglich durchgeführt.

Das Jahr 2023 beenden wir mit einem aktuellen Mitgliederstand von 341 Pächtern.

Eine Zunahme von 24 Neupächtern und eine Abnahme von 20 Pächtern sind zu verzeichnen.

Wir haben einen Parzellenleerstand von 35 Parzellen. (Stand 31.12.2023).

Einer der niedrigsten Leerstände seit relativ langer Zeit.

- **Offene Posten:**

12 Pächter verursachen bis zum 31.12.2023 einen Stand offener Forderungen in Höhe von 3.189,91€. Geld, was der Vereinskasse fehlt und von allen, restlichen, Mitgliedern mitgetragen werden muss. Die Übergabe offener Fälle, nach erfolgter Mahnung, an die Creditreform hat einen guten Erfolg gebracht, sodass dies der aktuell niedrigste Stand offener Posten des Vereines darstellt.

- **Neuanschaffungen Bauhof**

Unser alter Rasentraktor, dessen Alter leider nicht bekannt war, jedoch das Herstellungsjahr zwischen 2009 und 2012 lag hat „den Geist“ aufgegeben, sodass ein neuer Traktor für die Pflege der Gartenanlage angeschafft wurde. Die Kosten dafür betragen 5.725,18€. Für die Pflege der öffentlichen Flächen war dieser Schritt unerlässlich.

- **Hinweis zur Verwendung von Öfen in einer Parzelle**

Bei Gartenbegehungen ist dem Vorstand immer wieder aufgefallen, dass in einigen Parzellen die Möglichkeiten geschaffen wurden, Gartenabfälle und Müll zu verbrennen (Feuertonnen, mobile Öfen etc. und überdimensionierte Kamingrills).

Es ist VERBOTEN Gartenabfälle und Müll zu verbrennen, dies stellt eine Umweltstraftat dar! Ebenfalls fühlen sich Nachbarn von Rauchentwicklung und Geruch belästigt. Die Nutzung der Nachbarparzelle bzw. Grundstücke dürfen nicht beeinträchtigen werden.

- **Hinweis zu verbotenen Gehölzen**

Ebenso ein Problem stellen nach wie vor die zahlreichen verbotenen Gehölze in der gesamten Gartensparte dar. Es ist laut RKO untersagt u.a. Koniferen, Kiefern, Fichten und dergleichen anzupflanzen.

Siehe Anlage 2 vom 09. Februar 2022 zur Rahmenkleingartenordnung des LSK vom 15. November 2019.

- **Hinweis zum Öffnen der Wasserleitung 2024**

Je nach Wetterlage werden wir die Wasserleitungen Anfang April frei geben, sollte jedoch wiedererwartend Frost anstehen, wird sich der Termin nochmals verschieben.

Aushänge mit dem genauen Termin folgen in unseren Schaukästen.

Wir wünschen unseren Gartenfreunden ein erfolgreiches Gartenjahr 2024!

Der Vorstand